



Comune di Isili

Provincia di Cagliari

08033 Piazza San Giuseppe n.6

Tel.0782/804460-804461 Fax 0782/804469

Email affari generali@comune.isili.ca.it Pec protocollo.isili@pec.comunas.it

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Numero 3 Del 15-05-2014

Adunanza: Ordinaria

Seduta: Pubblica

**Oggetto: ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)
ANNO 2014**

L'anno duemilaquattordici il giorno quindici del mese di maggio alle ore 09:30 nel Comune di ISILI, nell'apposita Sala Consiliare:

IL CONSIGLIO COMUNALE

convocato con appositi avvisi, si è riunito nelle persone dei Signori:

CARCANGIU ORLANDO	P	SILANUS DENISE	P
STAITI MARIA	P	MELONI MARIO	P
FAEDDA IGNAZIO	P	ATZORI ROSANNA	P
CIREDDU IGINO	P	MURTAS GIUSEPPE	P
ADDIS ALESSANDRO	P	ATZORI ANTONIA	A
DETTORI PIERA	P	CONTINI CARLO	P
MELIS ENRICO	A	FEI DONATELLO	A
DEIDDA ANTONIO	A	PILIA LUCA	P
ZEDDA CLAUDIO	P		

TOTALE PRESENTI N. 13

TOTALE ASSENTI N. 4.

Assiste alla seduta il sottoscritto Segretario Comunale Dott.ssa Atzori Teresa.

Il Presidente, Sig.CARCANGIU ORLANDO, constatato legale il numero degli intervenuti per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

Chiama alla funzione di scrutatori i Consiglieri Signori:

IL CONSIGLIO COMUNALE

SENTITI:

Il responsabile del servizio contabile che illustra gli aspetti tecnici della proposta di deliberazione e il Sindaco che apre la discussione alla quale intervengono:

Il Consigliere PILIA

La riduzione dell'aliquota IMU per gli immobili di categoria "D" rappresenta a suo parere l'espedito per consentire l'applicazione della TASI nella misura massima a questo tipo di immobili sui quali è concentrata l'attenzione di questa amministrazione fin dal suo insediamento. Le imprese nel 2014 andranno a pagare molto di più rispetto al 2013; ritiene ingiusto che il mantenimento degli equilibri di bilancio faccia carico prevalentemente sulle imprese e sulle attività produttive. Si tratta di scelte politiche che non si sente di condividere considerato che sulle attività produttive gravano abbondantemente altre imposizioni statali. Preannuncia il proprio voto contrario.

Il Consigliere CONTINI

L'IMU è un'imposta ingiusta quest'anno aggravata dalla TASI che maschera per la prima casa l'IMU a suo tempo abolita. I proprietari di casa saranno tartassati da queste imposizioni che però saranno veramente pesanti per le attività produttive visto il particolare trattamento impositivo loro riservato da questa amministrazione. A suo parere si sarebbe dovuta evitare la maggiorazione dello 0,8; si tratta di una scelta politica che non divide e che si abbatte sulle poche attività che coraggiosamente continuano ad esercitare sul territorio; avrebbe gradito maggiore attenzione, maggiore coinvolgimento della minoranza e meno punti all'ordine del giorno. Preannuncia voto contrario.

Il SINDACO

Conferma che alla base della redazione del bilancio e delle deliberazioni proposte sono state fatte scelte politiche che hanno portato a questi risultati. Il bilancio 2014 subisce un taglio di entrate pari a circa 350.000 euro; l'amministrazione ha ritenuto di garantire anche nel 2014 l'erogazione dei servizi già in essere e perciò si è resa necessaria la maggiorazione della TASI; per garantire l'erogazione dei servizi non erano possibili diverse soluzioni. Si tratta di una dolorosa soluzione senza alternative: l'IMU per gli immobili di cat. "D" è stata abbassata al 8,1 e la TASI prevista nella misura massima del 3,3; questa operazione consente alle imprese di fruire in sede di dichiarazione dei redditi di maggiori detrazioni. Si augura che lo stato intervenga con disposizioni di legge più favorevoli sia per i cittadini e le imprese che per i comuni.

Il Consigliere MURTAS

Riassume l'andamento della crisi che ha avuto origine ormai in anni lontani e che ora sta arrivando al suo culmine con gravi ripercussioni sul bilancio odierno. Anche in passato i bilanci hanno subito riduzioni e limitazioni che ora però si stanno caricando sui cittadini. Se si fosse riusciti nell'intento di realizzare il parco eolico nella zona industriale come aveva previsto l'amministrazione di cui faceva parte forse le risorse sarebbero state maggiori e il carico sul cittadino meno gravoso. Si tratta di un momento difficile per tutti e i servizi non possono essere assicurati in modo indolore. L'impostazione data da questa amministrazione fin dal suo insediamento non poteva portare a risultati diversi.

Il Consigliere ADDIS

In questa situazione di grave e generalizzata difficoltà considera significativo essere riusciti a mantenere tutti i servizi già erogati. Preannuncia il proprio voto favorevole.

La Consigliera R. ATZORI

Facendo riferimento alla sua professione di bancaria sottolinea che in questo periodo di grave crisi anche gli enti pubblici devono fare i conti con la realtà e fare quadrare i bilanci cercando di mantenere inalterati i servizi resi al cittadino come l'amministrazione ha fatto.

Il Consigliere CIREDU

Sottolinea che l'amministrazione non ha gioito nell'applicare questo maggiore carico impositivo e se si fosse potuto evitare l'avrebbe sicuramente fatto.

VISTO il Decreto Legislativo 15 dicembre 1997 n. 446 art. 52 che attribuisce la facoltà di regolamentare le proprie entrate anche tributarie;

VISTO il D.L. 6/12/2011 n. 201 convertito con modificazioni nella L. 22/12/2011 n. 214 che all'art. 13 anticipa l'istituzione in via sperimentale dell'Imposta Municipale Propria all'esercizio 2012;

VISTA la L. 27 dicembre 2013, n. 147 che al comma 707 lettera a istituisce in via definitiva l'IMU ed allo stesso comma lettera c elimina le detrazioni di 50 euro per i figli minori di 26 anni;

DATO ATTO che per l'esercizio 2013, le aliquote dell'Imposta Municipale Propria, sono rimaste fissate, nelle misure previste dalla normativa statale ad eccezione di quella relativa agli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D elevata a 1,06% ai sensi dell'art. 1 comma 380 lett. g) della L. 24/12/2012, n. 228 con delibera C.C. n. 17 del 25/7/2013;

VISTO l'art. 1 comma 380 lett. f) della L. 24/12/2012, n. 228 che riserva allo Stato il gettito dell'imposta municipale relativa agli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D nella misura dello 0,76%;

DATO ATTO che la L. 27 dicembre 2013, n. 147 art. 1 commi 639-731 ha istituito l'Imposta Unica Comunale (IUC) composta di tre distinti prelievi IMU, TARI e TASI specificando al comma 677 che la somma delle aliquote di IMU e TASI non può essere superiore all'aliquota massima IMU consentita dalla legge statale al 31 dicembre 2013 fissata nel 10,6 per mille;

VISTO l'art. 1 del D.L. 6 marzo 2014, n. 16 che consente, per l'anno 2014, il superamento di tale limite nella misura dello 0,8 per mille a condizione che siano finanziate detrazioni o altre misure in favore delle abitazioni principali o delle unità immobiliari ad esse equiparate;

RITENUTO al fine di finanziare i costi dei servizi indivisibili con copertura TASI e le detrazioni di cui sopra sia necessario applicare la TASI anche agli immobili di categoria catastale D e che, in conseguenza ai vincoli suesposti non potendosi superare il limite massimo del 11,4 per mille (10,6+0,8) è necessario ridurre l'aliquota IMU sugli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D all'aliquota del 8 per mille;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs 267/2000 che si riportano in calce alla presente

CON 10 VOTI FAVOREVOLI e 3 CONTRARI (CONTINI, MURTAS, PILIA) espressi per alzata di mano da 13 Consiglieri presenti;

DELIBERA

1. Di stabilire nel 8,1 per mille l'aliquota dell'imposta municipale propria per l'anno 2014 relativamente agli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D;
2. Di dare atto che, relativamente a tutti gli altri immobili, le aliquote rimangono quelle previste dal D.L. 6/12/2011 n. 201 convertito con modificazioni nella L. 22/12/2011 n. 214;
3. Di dare atto inoltre che la detrazione per l'abitazione principale delle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e le unità immobiliari ad essa equiparate e per le relative pertinenze come individuate nel regolamento IUC è fissata per l'anno 2014 in euro 200,00;
4. Di trasmettere, a norma dell'art. 13, comma 15, del D.L. 201/2011 e dell'art. 52 del D.Lgs 446/97, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, entro 30 giorni dalla sua esecutività, o comunque entro il termine di 30 giorni dalla scadenza del termine per l'approvazione del bilancio di previsione.

CON SUCCESSIVA votazione e con 10 VOTI FAVOREVOLI, 2 ASTENUTI (CONTINI, MURTAS) e 1 CONTRARIO (PILIA) espressi per alzata di mano da 13 Consiglieri presenti;

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo

COMUNE DI ISILI - Provincia di Cagliari

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL DECRETO LGS. 18.08.2000, N. 267:

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' tecnica**

Data: 05-05-2014

Il Responsabile del servizio
F.to Podda Pier Giorgio

PARERE: Favorevole in ordine alla **Regolarita' contabile**

Data: 05-05-2014

Il Responsabile del servizio
F.to Podda Pier Giorgio

Il presente verbale previa lettura e conferma viene firmato come appresso:.

IL PRESIDENTE
F.to CARCANGIU ORLANDO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Atzori Teresa

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Su attestazione del Messo Comunale si certifica che questa deliberazione, ai sensi dell'art. 30 comma 1 della L.R. 38/94 e 4/95 è stata affissa in copia all'Albo Pretorio il giorno 22-05-2014 al n. 238 e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Isili, 22-05-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Atzori Teresa

INVIO AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (art. 40, 4° comma della L.R.38/94 e 4/95)

Si attesta che della presente delibera contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio viene trasmessa ai capigruppo consiliari in data 22-05-2014 Prot. _____

Isili, 22-05-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Atzori Teresa

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi della L.R. n. 38/94 e 4/95

poiché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 30 comma 2)

Isili,

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Atzori Teresa

PER copia conforme al suo uso originale ad uso Amministrativo.

Isili, 22-05-2014

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Atzori Teresa