



# Comune di Isili



*Provincia del Sud Sardegna*  
*09056 Piazza San Giuseppe n.6*  
*Tel.0782/804464-804463 Fax 0782/804469*  
*Email [ufficiotecnico@comune.isili.ca.it](mailto:ufficiotecnico@comune.isili.ca.it) Pec [protocollo.isili@pec.it](mailto:protocollo.isili@pec.it)*

UNITA' OPERATIVA  
EDILIZIA – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO – COMMERCIO - VIGILANZA

COPIA

## DETERMINAZIONE N. 5 DEL 19-02-2020 CIG

Reg. Generale N. 23

**Oggetto: PROGETTO "CASETTA DELL'ACQUA" APPROVAZIONE E PUBBLICAZIONE AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E CONTESTUALE OFFERTA DIRETTA ALLA CONCESSIONE DI SUOLO PUBBLICO PER L'INSTALLAZIONE E LA GESTIONE DI UN IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE AUTOMATICO DI ACQUA POTABILE ALLA SPINA NATURALE E GASSATA.**

VISTI:

- il provvedimento sindacale N. 343 del 27.12.2019 relativo al conferimento degli incarichi di posizione organizzativa;
- il predisponendo Bilancio di previsione per il corrente esercizio finanziario;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale N. 7 del 31.01.2020 con la quale è stato dato avvio all'iniziativa "Casetta dell'Acqua" finalizzata alla concessione di un' area pubblica, destinata all'installazione di un distributore automatico di acqua potabile alla spina naturale e gasata, specificamente identificata, come da planimetria allegata, sul marciapiede che delimita l'area verde di Piazza Italia, attraverso la stipula di apposita convenzione con il Comune di Isili, dando mandato ai Responsabili dei Servizi Amministrativo e Tecnico per la predisposizione degli atti di natura gestionale necessari a dare avvio alla procedura a evidenza pubblica, finalizzata all'individuazione del soggetto erogatore in possesso dei requisiti indispensabili necessari per l'esercizio dell'attività oggetto di concessione, mediante la procedura della valutazione dell' offerta economicamente più vantaggiosa;

RILEVATO che, con il medesimo atto, sono state individuate le condizioni alle quali il concessionario dell'area deve attenersi nei rapporti con il Comune e che saranno definite nello schema di convenzione che lo stesso è tenuto a stipulare con l'Ente come di seguito sintetizzate:

- a) Durata sperimentale di anni 5;

- b) Preventivo ottenimento delle dovute e necessarie autorizzazioni da parte degli enti competenti in materia (edilizia/ambientale, igienico-sanitaria ecc);
- c) Manutenzione degli impianti e controlli di natura igienico-sanitaria a totale carico del soggetto concessionario nel rispetto della tempistica prevista dalla legge;
- d) Il corrispettivo per ciascun litro di acqua erogato non dovrà superare il costo di € 0,05 e rimarrà appannaggio del soggetto concessionario;
- e) Gli oneri per l'installazione del distributore nonché il costo dell'energia elettrica e dell'acqua potabile sono a carico del concessionario;
- f) Nessun onere a carico del Comune;
- g) Dovrà essere garantita l'erogazione 365 gg l'anno, 24 ore al giorno, salvo che per cause non dipendenti dalla ditta installatrice;

RITENUTA la necessità di procedere all'indizione di una procedura ad evidenza pubblica finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse alla concessione del suolo pubblico per l'installazione e la gestione di un impianto di distribuzione automatico di acqua potabile alla spina naturale e gasata secondo le modalità e alle condizioni evidenziate dalla Delibera G.M. 7 del 31.01.2020;

VISTI i seguenti documenti predisposti dalle unità operative amministrativa e tecnica, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, e ritenuto doverosi provvedere all'approvazione degli stessi:

- Avviso pubblico di manifestazione d'interesse;
- Allegato A) Domanda e Dichiarazione sostitutiva;
- Allegato B) Modello di offerta;
- Allegato C) Planimetria;
- Allegato D) Dichiarazione antimafia;

RICHIAMATI gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 relativi alle funzioni e alla responsabilità della dirigenza nonché al conferimento di funzioni dirigenziali e attesa la propria competenza all'adozione della presente determinazione in quanto trattasi di atto di natura gestionale;

VISTO il patto di integrità adottato dal Comune di Isili al fine di disciplinare i comportamenti degli operatori economici e del personale sia interno che esterno nell'ambito delle procedure di affidamento e gestione degli appalti di lavori, servizi e forniture;

RITENUTO necessario:

- procedere con il presente atto all'indizione di una procedura ad evidenza pubblica con avviso di manifestazione di interesse rivolto a tutti gli operatori del settore di riferimento i quali dovranno contestualmente presentare un offerta tecnica e un offerta economica che verrà valutata da una commissione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la concessione del suolo pubblico sul quale installare un distributore automatico di acqua potabile alla spina naturale e gasata;
- approvare lo schema di convenzione che regola i rapporti fra l'Ente e il concessionario del suolo pubblico nel rispetto delle condizioni stabilite dalla Deliberazione di G.M N. 7 del 31.01.2020;

Tutto ciò premesso;

**DETERMINA**

1. Di richiamare qui integralmente la parte narrativa del presente atto;
2. Di procedere all'indizione di una procedura ad evidenza pubblica finalizzata all'acquisizione di manifestazioni di interesse alla concessione del suolo pubblico per l'installazione e la gestione di un impianto di distribuzione automatico di acqua potabile alla spina naturale e gasata secondo le modalità e alle condizioni evidenziate dalla Delibera G.M. 7 del 31.01.2020 presso l'area verde di Piazza Italia come meglio rappresentata nell'Allegato C) Planimetria;
3. Di approvare i seguenti documenti predisposti dalle unità operative amministrativa e tecnica che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:
  - Avviso pubblico di manifestazione d'interesse;
  - Allegato A) Domanda e Dichiarazione sostitutiva;
  - Allegato B) Modello di offerta;
  - Allegato C) Planimetria;
  - Allegato D) Dichiarazione antimafia;
4. Di approvare lo schema di convenzione che regola i rapporti fra l'Ente e il concessionario del suolo pubblico;
5. Di pubblicare il presente atto e i relativi allegati all'Albo Pretorio del Comune di Isili unitamente al patto di integrità citato in premessa;
6. Di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determinazione, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/00, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs 10/10/2012, n° 174;
7. Di dare atto:
  - di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione
  - di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
8. Di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente.

Il Responsabile del servizio tecnico  
F.to Casu Renzo

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

In pubblicazione all'albo pretorio del Comune, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi (art. 22), con decorrenza dal 19-02-2020 al 29-02-2020 reg. n. 52

Li 19-02-2020

Il Responsabile del servizio tecnico  
F.to Casu Renzo

Copia Conforme all'originale ad uso amministrativo.

Il Responsabile del servizio tecnico  
Casu Renzo