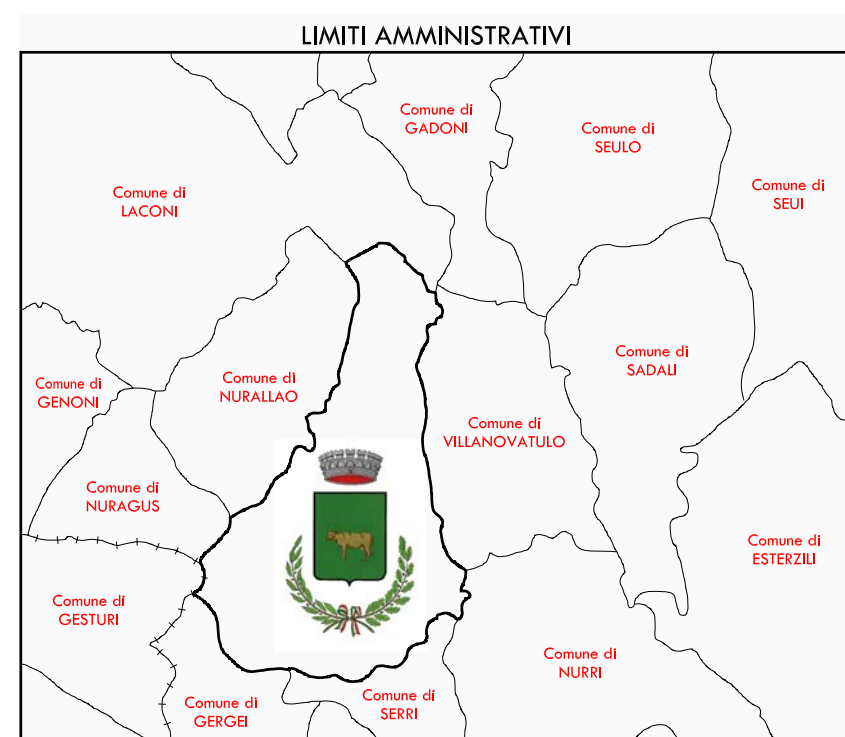


F.4 Zonizzazione del territorio comunale 1/12.500

Coordinatore del piano: Dott. Ing. Luigi Mameli  
Responsabile del Servizio: Geom. Renzo Casu  
Il Sindaco: Sig. Orlando Carcangiu

Allegato n. \_\_\_\_\_ alla Delibera C.C. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_/\_\_\_\_/2014

Assistente Tecnico:  
Dott. Arch. Andrea Frau  
Dott. Ing. Giovanni F.D. Fadda  
Assistente urbanista:  
Dott. Arch. Paolo Cullerri  
Dott. Geol. Antonello Frau  
Assistente cartografo:  
Dott. Alessandro Saba  
Staff di competenza:  
Dott. Ing. Carlo Frau  
Dott. Geol. Antonello Frau  
Bibliografia geologica e cartografica:  
Geom. Roberto Leali



### LEGENDA - ZONIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE

- ..... LIMITE DEL TERRITORIO COMUNALE
- FERROVIA DELLA SARDEGNA CAGLIARI-SORGONO
- VIABILITÀ PRINCIPALE ESISTENTE (S.S. E S.P.)
- ZONE OMOGENEE A-B-C-D-G
- - - LIMITE TERRITORIALE DALLA COLONIA PENALE
- ▭ FASCIA DI RISPETTO ZONA INDUSTRIALE
- ▭ AGGLOMERATO INDUSTRIALE DEL SARDEGANO - (EX CONSORZIO A.S.I.)
- INVASO ARTIFICIALE

### LEGENDA - ZONE OMOGENEE

- ZONA A-B-C: ZONE RESIDENZIALI**
- ZONA D: INDUSTRIALE, ARTIGIANALE E COMMERCIALE**
  - Sottozona D1 - Industriale, artigianale e commerciale di via Porta Manna
  - Sottozona D2 - Industriale, del Sarcidano (ex Consorzio A.S.I. Sardegna Centrale)
- ZONA E: AGRICOLA**
  - Sottozona E1 - Aree caratterizzate da una produzione agricola tipica e specializzata.
  - Sottozona E2 - Aree di primaria importanza per la funzione agicolo-produttiva.
  - Sottozona E2a - Fasce di sottoguardia Z1 del Sarcidano (art.14 N.d.A. Piano Regolatore A.S.I. - Sardegna Centrale)
  - Sottozona E3 - Aree caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario.
  - Sottozona E5 - Aree marginali per attività agricole, garantendo un'adeguata stabilità ambientale.
- ZONA F: TURISTICA**
- ZONA G: SERVIZI GENERALI**
  - Sottozona G1 - Servizi sportivi
  - Sottozona G2 - Servizi scolastici superiori
  - Sottozona G3 - Servizi di interesse comune
  - Sottozona G4 - Servizi sanitari
  - Sottozona G5 - Parchi urbani e territoriali
  - Sottozona G6 - Area ferroviaria
  - Sottozona G7 - Area cimiteriale
  - Sottozona G8 - Colonia penale
- ZONA H: SALVAGUARDIA**
  - Sottozona H1 - Fasce a protezione del nastro stradale e ferroviario
  - Sottozona H2 - Fasce di rispetto cimiteriale
  - Sottozona H3 - Fasce di salvaguardia ambientale.
  - Sottozona H4 - Salvaguardia archeologica
- AREE PER SERVIZI**
  - Aree per l'istruzione, attrezzature, verde, attività sportive, parcheggi.

