



# Comune di Isili

Provincia del Sud Sardegna

08033 Piazza San Giuseppe n.6

Tel. 0782/804460-804461 Fax 0782/804469

Email [affarigenerali@comune.isili.ca.it](mailto:affarigenerali@comune.isili.ca.it) Pec [protocollo.isili@pec.it](mailto:protocollo.isili@pec.it)

**UFFICIO GENERALE**

**COPIA**

**DETERMINAZIONE N. 10 DEL 28-09-2021**

**CIG**

**Reg. Generale N. 241**

**Oggetto: CONCESSIONE IN LOCAZIONE STRUTTURA DESTINATA A CENTRO SOCIO EDUCATIVO DIURNO PER DISABILI DEL COMUNE DI ISILI - RIAPERTURA TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE E RIAPPROVAZIONE MODULISTICA**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**VISTI:**

- il provvedimento del Sindaco n. 359 in data 02.12.2020 relativo al conferimento dell'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa "Ragioneria – Programmazione – Tributi – Personale – Patrimonio";
- il provvedimento sindacale nr. 360 del 31.12.2020, relativo al conferimento dell'incarico di posizione organizzativa dell'Unità Operativa "Edilizia – Urbanistica – Lavori Pubblici – Patrimonio – Commercio e Vigilanza" e "Affari Generali – Servizi Demografici – Servizi Sociali";
- il bilancio di previsione finanziario 2021/2023 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 06.03.2021;
- la Delibera G.M. nr. 33 del 26.05.2020 recante ad oggetto "Approvazione del PEG redatto nella forma del Piano delle Performance – Triennio 2020/2022 – Annualità 2020";

**RICHIAMATE integralmente:**

- la Delibera nr. 50 del 19.07.2021 recante ad oggetto "CONCESSIONE IN LOCAZIONE STRUTTURA DESTINATA A CENTRO SOCIO EDUCATIVO DIURNO PER DISABILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ISILI - INDIRIZZI AI RESPONSABILI DI SERVIZIO";
- la propria Determinazione nr. 9 del 17.08.2021 recante ad oggetto "Concessione in locazione struttura destinata a centro socio educativo diurno per disabili del Comune di Isili – Approvazione bando di gara e relativa modulistica";

CONSTATATO che alla data di scadenza prevista dal bando, 10 settembre 2021 alle h. 13:00, non è pervenuta alcuna istanza di partecipazione alla procedura aperta indetta per la concessione in locazione della struttura destinata a centro socio educativo diurno per disabili del Comune di Isili;

RIBADITA la rilevanza dei fini pubblici che, con l'attivazione di un centro socio educativo diurno per disabili si intendono realizzare e cioè, in particolare, quello di offrire alla persona disabile, alla famiglia e al territorio un servizio, dedicato e pensato prioritariamente per il disabile in giovane età, dove trovi spazio la comunicazione e dove si trovi un'opportunità di incontro e scontro, uno spazio aperto, un momento di passaggio e di scambio di relazioni e di esperienze di vita, dove i disabili e le loro famiglie, in un solido contesto di rete, trovino l'opportunità di essere nel mondo e di sentirsi persone vive, protagoniste, attive;

RITENUTA al riguardo la necessità, al fine di ampliare le opportunità di partecipazione dei soggetti eventualmente interessati, di riaprire i termini di partecipazione alla procedura di gara aperta per la concessione in locazione della struttura destinata a centro socio educativo diurno per disabili del Comune di Isili procedendo altresì ad una riapprovazione della documentazione di gara e alla relativa pubblicizzazione;

VALUTATA la congruità della data del 25 ottobre 2021 alle h. 13:00 quale scadenza del termine di presentazione delle istanze di partecipazione alla procedura di gara;

VISTA la seguente documentazione, predisposta dai sottoscritti Responsabili di Servizio, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale e ritenuto di procedere alla sua approvazione:

- Bando di gara CSEDD
- Allegato A – Schema di domanda
- Allegato A1 – Dichiarazione sostitutiva di atto notorio
- Allegato B – Modulo Offerta Economica
- Allegato C – Attestazione di avvenuto sopralluogo
- Allegato D – Schema di contratto
- Allegato E – Modulo informativa privacy;

RITENUTO di provvedere ad un nuovo avvio, ai sensi ai sensi degli artt. 1571 ss. del Codice Civile, alla procedura aperta finalizzata alla concessione in locazione della struttura destinata a sede del Centro Socio Educativo Diurno per disabili al fine di esercitarvi l'attività caratteristica dello stesso, attraverso la riapertura, fino alle h. 13:00 del 25 ottobre 2021, dei termini di presentazione delle istanze di partecipazione alla procedura medesima;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000 Nr. 267 recante Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali e in particolare gli artt. 107 e 109 inerenti le funzioni e la responsabilità della dirigenza e il conferimento di funzioni dirigenziali;

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta spese, né minori entrate, né altri effetti diretti o indiretti sul patrimonio o sulla situazione finanziaria dell'Ente;

RITENUTO il presente atto attinente alla sfera gestionale dei sottoscritti Responsabili di Servizio ciascuno di essi per il proprio ambito di competenza;

#### RICHIAMATI:

- il R.D. 23.5.1924 n. 827 “Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato”
- la L. 27 luglio 1978, n. 392 - Disciplina delle locazioni di immobili urbani;
- il Codice Civile e, in particolare, artt. 1571 ss. inerenti alla locazione;
- lo Statuto Comunale revisionato con delibera C.C. n. 28 del 2.10.2012;

Tutto ciò premesso e considerato parte integrante e sostanziale del presente atto;

#### DETERMINA

1. Di richiamare qui integralmente la parte narrativa del presente atto;
2. Di provvedere a riavviare, per le motivazioni di cui in premessa, una procedura aperta finalizzata ad individuare il contraente al quale concedere in locazione, ai sensi degli artt. 1571 ss. del Codice Civile, la struttura destinata a sede del Centro Socio Educativo per disabili di proprietà del Comune di Isili al fine di esercitarvi l'attività caratteristica dello stesso, attraverso la riapertura, fino alle h. 13:00 del 25 ottobre 2021, dei termini di presentazione delle istanze di partecipazione alla procedura medesima;
3. Di approvare, come approva, la seguente documentazione, predisposta dai sottoscritti Responsabili di Servizio, che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale:
  - Bando di gara
  - Allegato A – Schema di domanda
  - Allegato A1 – Dichiarazione sostitutiva di atto notorio
  - Allegato B – Modulo Offerta Economica
  - Allegato C – Attestazione di avvenuto sopralluogo
  - Allegato D – Schema di contratto
  - Allegato E – Modulo informativa privacy
4. Di stabilire la data del 25 ottobre 2021 alle h. 13:00 quale termine ultimo per la ricezione delle istanze di partecipazione;
5. Di disporre la diffusione del presente avviso mediante pubblicazione:
  - in forma integrale sul sito internet istituzionale <https://www.comune.isili.ca.it/isili/hh/index.php> nonché all'Albo Pretorio dell'Ente;
  - per estratto nella sezione bandi e gare del sito <https://www.regione.sardegna.it/>;
6. Di dare atto che il presente provvedimento non comporta spese, né minori entrate, né altri effetti diretti o indiretti sul patrimonio o sulla situazione finanziaria dell'Ente;
7. Di dare atto che chi sottoscrive il presente atto:
  - non incorre in alcuna causa di incompatibilità ovvero conflitto di interesse prevista dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
  - si impegna ad assolvere agli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente.

Il Responsabile del servizio

**Schirru Doriana**

Il Responsabile del servizio

**Casu Renzo**

Il Responsabile del servizio

**Podda Luigi**

### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

In pubblicazione all'albo pretorio del Comune, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi (art. 49), con decorrenza dal 28-09-2021 al 08-10-2021 reg. n. 515

Li 28-09-2021

Il Responsabile del servizio

F.to Podda Luigi

Copia Conforme all'originale ad uso amministrativo.

Il Responsabile del servizio

Podda Luigi