



# Comune di Isili



Provincia del Sud Sardegna  
09056 Piazza San Giuseppe n.6  
Tel.0782/804464-804463 Fax 0782/804469  
Email [ufficiotecnico@comune.isili.ca.it](mailto:ufficiotecnico@comune.isili.ca.it) Pec [protocollo.isili@pec.it](mailto:protocollo.isili@pec.it)

UNITA' OPERATIVA  
EDILIZIA – URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI – PATRIMONIO –  
COMMERCIO - VIGILANZA

COPIA

## Determinazioni Area Tecnica

N. 1 DEL 06-02-2023  
CIG

Reg. Generale N. 9

**Oggetto: Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b). CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 ABITANTI". ANNUALITÀ 2022-2023 Approvazione Graduatoria Definitiva**

CUP: C43E22000380002

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTI:

- il provvedimento del Sindaco n. 1 del 17.01.2023 relativo al conferimento degli incarichi di posizione organizzativa;
- il predisponendo bilancio di previsione;
- gli artt. 107 e 109 D. Lgs. 18 agosto 2000 N. 267 relativi alle funzioni e responsabilità della dirigenza e al conferimento di funzioni dirigenziali e richiamati i principi contabili di cui all'art. 151 del medesimo D. Lgs. 267/2000 e del D. Lgs. 23 giugno 2011 N. 118;

VISTO l'art.13 della L.R. 09 marzo 2022 n.3 recante "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento"; il quale promuove misure di contrasto allo spopolamento e incentivi allo sviluppo imprenditoriale per favorire e sostenere lo sviluppo dei piccoli comuni;

VISTA la deliberazione della G.R. n. 20/59 del 30/06/2022 avente per oggetto "Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b). Contributi a fondo perduto per l'acquisto o ristrutturazione di prime case nei comuni con popolazione inferiore ai 3.000 abitanti". Indirizzi per la ripartizione delle risorse ai Comuni e per l'accesso ai contributi ;

TENUTO CONTO che questo Ente risulta assegnatario di un contributo totale di euro 156.618,02 suddiviso nelle seguenti annualità:

- euro 52.206,01 per l'annualità 2022;

- euro 52.206,01 per l'annualità 2023;
- euro 52.206,00 per l'annualità 2024;

VISTI inoltre:

- la deliberazione della Giunta Comunale n. 80 del 31/10/2022 avente per oggetto: “L.R. N. 3 DEL 9 MARZO 2022, ART. 13 COMMA 2, LETT. B), DISPOSIZIONI IN MATERIA DI CONTRASTO ALLO SPOPOLAMENTO. Contributi a fondo perduto ai privati per acquisto e/o ristrutturazione prima casa - Annualità 2022-2023. Individuazione criteri prioritari”;
- la propria Determinazione n. 67 del 07.11.2022 con la quale è stato approvato il Bando di Concorso per l'assegnazione delle risorse di che trattasi, sulla base degli indirizzi regionali ed in considerazione dei criteri impartiti dalla Giunta Comunale;

DATO ATTO che il Bando in questione è stato pubblicato in data 07.11.202, contiene i termini e le modalità di presentazione della domanda, oltre che le istruzioni per la formazione della graduatoria, e prevede che le domande ammesse al contributo andranno ad interessare esclusivamente le risorse finanziarie relative alle annualità 2022-2023, per un importo complessivo pari ad € 104.412,02, mentre per l'annualità 2024 si procederà con un nuovo bando;

CONSIDERATO che detto bando prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle istanze il giorno 22.12.2022 alle ore 12,00;

PRESO ATTO che:

- entro i termini assegnati sono pervenute n.34 istanze e che n.2 di queste hanno presentato successivamente rinuncia;
- Le domande pervenute sono state esaminate in relazione alla regolarità delle informazioni e dichiarazioni rese nonché alla documentazione prodotta e ad esse è stato attribuito il punteggio derivante dalla applicazione dei criteri indicati nel Bando in questione;
- la procedura di istruttoria effettuata da questo ufficio si è conclusa in data 27.12.2022 e le risultanze scaturite dalla stessa si evincono dalla tabella che viene riassunta nel quadro sottostante:

| Posizione | Data di presentazione | N.Protocollo istanza | Punteggio | Contributo richiesto | Contributo Assegnato in base alle risorse disponibili |
|-----------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|---|
| 1         | 21/12/22              | 11296                | 25        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 2         | 11/11/22              | 9966                 | 22        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 3         | 07/12/22              | 10821                | 22        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 4         | 09/11/22              | 9864                 | 17        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 5         | 16/11/22              | 10175                | 17        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 6         | 09/12/22              | 10868                | 17        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 7         | 01/12/22              | 10636                | 15        | € 15.000,00          | € 14.412,02   |
| 8         | 06/12/22              | 10785                | 15        | € 15.000,00          | -----   |
| 9         | 21/12/22              | 11256                | 15        | € 15.000,00          | -----   |
| 10        | 21/12/22              | 11303                | 15        | € 15.000,00          | -----   |
| 11        | 22/12/22              | 11308                | 15        | € 15.000,00          | -----   |
| 12        | 24/11/22              | 10426                | 14        | € 15.000,00          | -----   |
| 13        | 08/11/22              | 9794                 | 12        | € 15.000,00          | -----   |
| 14        | 08/11/22              | 9820                 | 12        | € 15.000,00          | -----   |
| 15        | 05/12/22              | 10770                | 12        | € 15.000,00          | -----   |
| 16        | 10/11/22              | 9919                 | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 17        | 14/11/22              | 10082                | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 18        | 17/11/22              | 10205                | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 19        | 23/11/22              | 10380                | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 20        | 28/11/22              | 10502                | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 21        | 01/12/22              | 10640                | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 22        | 20/12/22              | 11225                | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 23        | 21/12/22              | 11262                | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 24        | 22/12/22              | 11306                | 7         | € 15.000,00          | -----   |
| 25        | 18/11/22              | 10256                | 5         | € 15.000,00          | -----   |
| 26        | 27/11/22              | 10499                | 5         | € 15.000,00          | -----   |
| 27        | 16/12/22              | 11134                | 5         | € 15.000,00          | -----   |
| 28        | 24/11/22              | 10389                | 4         | € 15.000,00          | -----   |
| 29        | 17/11/22              | 11164                | 2         | € 15.000,00          | -----   |
| 30        | 11/11/22              | 9981                 | 0         | € 15.000,00          | -----   |
| 31        | 16/11/22              | 10141                | 0         | € 15.000,00          | -----   |

|                             |          |       |   |             |              |
|-----------------------------|----------|-------|---|-------------|--------------|
| 32                          | 19/11/22 | 11181 | 0 | € 15.000,00 | -----        |
| TOTALE CONTRIBUTO ASSEGNATO |          |       |   |             | € 104.412,02 |

VISTA la propria Determinazione n. 106 del 29.12.2022 avente per oggetto: "Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b). CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 ABITANTI". ANNUALITÀ 2022-2023 Approvazione Graduatoria, individuazione Beneficiari provvisori e Impegno di spesa";

DATO ATTO che al punto E) del bando di che trattasi è previsto, tra l'altro, che *"La graduatoria provvisoria verrà approvata dal responsabile del servizio e pubblicata all'albo pretorio per 30 giorni consecutivi. Tale pubblicazione equivarrà, a tutti gli effetti, a comunicazione ai concorrenti dell'esito della selezione. Gli interessati potranno, ricorrendone i presupposti ed entro i termini di pubblicazione della graduatoria, proporre ricorso mediante consegna di formale istanza all'ufficio protocollo dell'ente. Trascorsi i termini di pubblicazione della graduatoria provvisoria, ed esaminati gli eventuali ricorsi, il Responsabile del servizio approverà la graduatoria definitiva e adotterà il formale provvedimento di concessione del contributo in favore dei beneficiari"*;

TENUTO CONTO che durante il periodo di pubblicazione sono pervenute solo due note integrative, presentate dai richiedenti posizionati al n. 1 e al n.8 della graduatoria provvisoria, ed acquisite rispettivamente al n. 309/2023 e n. 141/2023 di protocollo, i quali hanno comunicato di aver effettuato degli errori materiali nella compilazione delle istanze che determinano un arretramento della loro posizione in graduatoria rispettivamente all'ottavo e al ventunesimo posto;

DATO ATTO che le sopra citate integrazioni hanno comportato una revisione della graduatoria provvisoria precedentemente approvata così come si evince dalla tabella allegata alla presente, la quale individua i beneficiari definitivi, fatti salvi gli accertamenti di comprova dei requisiti dichiarati in sede di istanza, e che viene riassunta nel quadro sottostante

| Posizione | Data di presentazione | N.Protocollo istanza | Punteggio | Contributo richiesto | Contributo Assegnato in base alle risorse disponibili |
|-----------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|---|
| 1         | 11/11/22              | 9966                 | 22        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 2         | 07/12/22              | 10821                | 22        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 3         | 09/11/22              | 9864                 | 17        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 4         | 16/11/22              | 10175                | 17        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 5         | 09/12/22              | 10868                | 17        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 6         | 01/12/22              | 10636                | 15        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 7         | 21/12/22              | 11256                | 15        | € 15.000,00          | € 14.412,02   |
| 8         | 21/12/22              | 11296                | 25        | € 15.000,00          | -----   |
| 9         | 21/12/22              | 11303                | 15        | € 15.000,00          | -----   |
| 10        | 22/12/22              | 11308                | 15        | € 15.000,00          | -----   |
| 11        | 24/11/22              | 10426                | 14        | € 15.000,00          | -----   |
| 12        | 08/11/22              | 9794                 | 12        | € 15.000,00          | -----   |
| 13        | 08/11/22              | 9820                 | 12        | € 15.000,00          | -----   |
| 14        | 05/12/22              | 10770                | 12        | € 15.000,00          | -----   |
| 15        | 10/11/22              | 9919                 | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 16        | 14/11/22              | 10082                | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 17        | 17/11/22              | 10205                | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 18        | 23/11/22              | 10380                | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 19        | 28/11/22              | 10502                | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 20        | 01/12/22              | 10640                | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 21        | 06/12/22              | 10785                | 15        | € 15.000,00          | -----   |
| 22        | 20/12/22              | 11225                | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 23        | 21/12/22              | 11262                | 10        | € 15.000,00          | -----   |
| 24        | 22/12/22              | 11306                | 7         | € 15.000,00          | -----   |
| 25        | 18/11/22              | 10256                | 5         | € 15.000,00          | -----   |
| 26        | 27/11/22              | 10499                | 5         | € 15.000,00          | -----   |
| 27        | 16/12/22              | 11134                | 5         | € 15.000,00          | -----   |
| 28        | 24/11/22              | 10389                | 4         | € 15.000,00          | -----   |

|   |          |       |   |             |              |
|---|----------|-------|---|-------------|--------------|
| 29  | 17/11/22 | 11164 | 2 | € 15.000,00 | -----        |
| 30  | 11/11/22 | 9981  | 0 | € 15.000,00 | -----        |
| 31  | 16/11/22 | 10141 | 0 | € 15.000,00 | -----        |
| 32  | 19/11/22 | 11181 | 0 | € 15.000,00 | -----        |
|   |          |       |   |             | € 104.412,02 |
| A parità di punteggio è stato considerato l'ordine di arrivo dell'istanza agli uffici comunali ( <i>punto 5 lettera B del Bando</i> ) |          |       |   |             |              |

CONSIDERATO che l'istanza inserita alla posizione n.7 pervenuta il 21/12/2022 prot.n.11256 i fondi non sono sufficienti a soddisfare completamente la richiesta e che pertanto alla stessa viene assegnata la cifra residua sull'importo del finanziamento disponibile;

RITENUTO pertanto di dover procedere all'approvazione definitiva della graduatoria di che trattasi tenendo presente che, come disciplinato dal Bando in questione, ai beneficiari rientranti in graduatoria utile, ai fini della stipula della convenzione ed erogazione del contributo assegnato, verranno richiesti i documenti di comprova dei requisiti;

VISTO l'art. 5 della Legge 7.08.1990 n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

### D E T E R M I N A

- 1) Di richiamare le premesse quali facenti parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare l'allegata graduatoria definitiva relativamente al Bando di cui alla Legge regionale n. 3 del 9 marzo 2022, art. 13, "Disposizioni in materia di contrasto allo spopolamento", comma 2, lett. b). CONTRIBUTI A FONDO PERDUTO PER L'ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE INFERIORE AI 3.000 ABITANTI". ANNUALITÀ 2022-2023;
- 3) Di individuare i beneficiari come indicati nella seguente tabella:

| Posizione | Data di presentazione | N.Protocollo istanza | Punteggio | Contributo richiesto | Contributo Assegnato in base alle risorse disponibili |
|-----------|-----------------------|----------------------|-----------|----------------------|---|
| 1         | 11/11/22              | 9966                 | 22        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 2         | 07/12/22              | 10821                | 22        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 3         | 09/11/22              | 9864                 | 17        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 4         | 16/11/22              | 10175                | 17        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 5         | 09/12/22              | 10868                | 17        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 6         | 01/12/22              | 10636                | 15        | € 15.000,00          | € 15.000,00   |
| 7         | 21/12/22              | 11256                | 15        | € 15.000,00          | € 14.412,02   |

- 4) Di dare atto che la somma pari a € 104.412,02 necessaria per la liquidazione dei contributi assegnati, trova copertura finanziaria, come disposto con la sopra citata Determinazione n. 106/2022, nel Cap.209170 "SPOPOLAMENTO - CONTRIBUTO A FONDO PERDUTO PER ACQUISTO O RISTRUTTURAZIONE DI PRIME CASE NEI COMUNI CON POPOLAZIONE SOTTO I 3000 ABITANTI (E.434300)";
- 5) Di dare atto che, come disciplinato dal Bando in questione:
  - ai beneficiari rientranti in graduatoria utile, ai fini della stipula della convenzione ed erogazione del contributo assegnato, verranno richiesti i documenti di comprova dei requisiti;
  - Qualora in seguito a controlli successivi venga appurato il mancato possesso dei requisiti dichiarati da parte di un soggetto utilmente inserito nella graduatoria, questo verrà tempestivamente escluso dalla graduatoria e i fondi eventualmente a lui destinati verranno dedicati alle istanze che seguono in graduatoria, ai sensi dell'art. 75 del DPR 445/2000 che recita "1. Fermo restando quanto previsto dall'articolo 76, qualora dal controllo di cui all'articolo 71 emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, il dichiarante decade dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera."

Il Responsabile del servizio  
F.to Casu Renzo

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

In pubblicazione all'albo pretorio del Comune, ai sensi del vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi (art. 22), con decorrenza dal 06-02-2023 al 16-02-2023 reg. n. 29

Li 06-02-2023

Il Responsabile del servizio  
F.to Casu Renzo

Copia Conforme all'originale ad uso amministrativo.