



Comune di Isili



Provincia del Sud Sardegna

09056 Piazza San Giuseppe n.6

Tel.0782/802013 Fax 0782/804469

Em Mail affarigenerali@comune.isili.ca.it Pec protocollo.isili@pec.it

OGGETTO : PROCEDURA DI GARA AI SENSI DELL' ART. 36 COMMA 2 LETT. b) DEL D.LGS. 50/2016, CON AGGIUDICAZIONE SECONDO IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI DEL COMUNE, DEL GIUDICE DI PACE E DELLA BIBLIOTECA.
BANDO DI GARA

CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA : ZD037A442D

Art. 1 – Oggetto dell'appalto

Costituisce oggetto della presente procedura negoziata l'affidamento del servizio di pulizia dei locali sede degli uffici del Comune e del Giudice di Pace e della Biblioteca Comunale.

Art. 2 – Quantitativo ed entità dell'appalto

L'importo posto a base di gara dell'appalto oggetto della seguente procedura è pari ad € **39.400,00 (TRENTANOVEMILAQUATTROCENTO,00)** I.V.A ESCLUSA, e ogni altro onere compreso.

VERRANNO COMUNQUE LIQUIDATE ESCLUSIVAMENTE LE PRESTAZIONI EFFETTIVAMENTE EROGATE E DOCUMENTATE CON LE SCHEDE GIORNALIERE DEGLI OPERATORI IMPEGNATI NEL SERVIZIO.

Art. 3 – Luogo di esecuzione

Il servizio di pulizia e sanificazione riguarda gli edifici comunali qui sotto elencati:

- | | |
|----------------------------|--|
| - SEDE MUNICIPALE | mq 800 - 12 ore settimanali - totale servizio 1182 ore |
| - SEDE GIUDICE DI PACE | mq 200 - 3 ore settimanali - totale servizio 295 ore |
| - SEDE BIBLIOTECA COMUNALE | mq 750 - 9 ore settimanali - totale servizio 886 ore |

Le aree come sopra indicate oggetto del presente appalto comprendono alcune superfici (in particolare scale e atrio d'accesso all'ufficio del Giudice di Pace), in utilizzo comune ad altri Enti per le quali, all'avvio del servizio, si porrà la necessità di individuare apposite linee di coordinamento per stabilire l'alternanza delle pulizie, ma trattandosi di superfici di esigua entità vengono qui indicate complessivamente.

Art. 4 - Vocabolario Comune per gli appalti

Appalto di servizi - CPV: 90919200-4 Servizi di pulizia di uffici;

Art. 5 – Divisioni in lotti

Il presente appalto non è suscettibile di divisione in lotti.

Art. 6 – Durata dell'appalto

La durata del servizio è di 24 mesi, presuntivamente a partire dal 01 ottobre 2022 (ovvero dalla data di effettivo inizio se differente) al 30 settembre 2024.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di applicare le disposizioni del D.Lgs. 50/2016, ivi incluse le procedure previste dagli articoli 36, 63 e 106 anche per l'affidamento di eventuali economie che dovessero derivare dall'aggiudicazione della presente procedura.

Art. 7 – Modalità di pagamento

Il pagamento alla Ditta aggiudicataria avverrà mensilmente a seguito della presentazione di regolare fattura elettronica corredata dal foglio firma degli operatori impegnati.

Art. 8 – Condizione di partecipazione

Sono esplicate nel Disciplinare di gara.

Art. 9 – Procedura di gara e criterio di aggiudicazione

La procedura di gara individuata è quella negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 con criterio di aggiudicazione ai sensi dell'art. 95, comma 3 del D.Lgs. 50/2016; risulterà aggiudicataria la ditta che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Il punteggio complessivo verrà attribuito attraverso la valutazione combinata di :

OFFERTA QUALITATIVA 80/100 - OFFERTA ECONOMICA 20/100

Art. 10 – Informazioni di carattere amministrativo

Disponibili su (www.sardegncat.it), sul sito del Comune di Isili, sul sito della Regione Sardegna sezione bandi e gare.

Art. 11 – Termine per la ricezione delle offerte

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, a pena di esclusione, dovranno pervenire esclusivamente tramite piattaforma Sardegna Cat entro le ore **13:00 del 20 settembre 2022**

Art. 12 – Data della gara

La gara è fissata per il giorno **21 settembre 2022 ore 10:00** presso il Comune di Isili, Piazza S.Giuseppe n. 6, Isili, cap. 09056, prov. Sud Sardegna.

Art. 13 – Persone ammesse ad assistere

Sono ammesse all'apertura delle offerte il Legale Rappresentante dell'Impresa concorrente o altri soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

Art. 14 – Periodo di durata dell'offerta

L'operatore economico è vincolato alla propria offerta per un periodo di 180 gg.

Art. 15 – Controversie

Le controversie che dovessero insorgere e che non possano essere risolte in via amministrativa, saranno deferite all'autorità giudiziaria competente, individuata nel foro di Cagliari.

Art. 16 – Informazioni

Il R.U.P. e il responsabile del trattamento dei dati la sottoscritta Spanu Giorgia

Per ulteriori informazioni e chiarimenti è possibile scrivere alla seguente e-mail : affarigenerali@comune.isili.ca.it.

Isili, 05/09/2022

Il Responsabile del Procedimento di Gara
Giorgia Spanu